

# 中国物业管理协会房屋安全鉴定专业委员会

中物协房安鉴函〔2026〕4号

## 关于召开中国物业管理协会房屋安全鉴定 专业委员会第七届第二次全体 委员（扩大）会议的通知

各有关单位：

为深入学习贯彻党的二十届四中全会精神，认真落实中央城市工作会、全国服务业大会部署要求，开展“物业服务质量提升行动”工作。经研究，定于7月2日在上海市召开中国物业管理协会房屋安全鉴定专业委员会第七届第二次全体委员（扩大）会议。现将有关事项通知如下：

### 一、主办单位

中国物业管理协会房屋安全鉴定专业委员会

### 二、参会人员

中国物业管理协会会员单位、中国物业管理协会房屋安全鉴定专业委员会委员、高校学者和业内专家等。

### 三、时间和地点

（一）会议时间：7月2日，14:00-17:00；

（二）会议地点：国家会展中心（上海）4.2馆D1厅（地

址：上海市青浦区崧泽大道 333 号，总机：021 - 67008888）。

#### **四、会议报名**

本次会议无需提前报名，提前半小时在会场门口进行签到。

#### **五、注意事项**

**（一）进入国家会展中心（上海）须持本人有效身份证。**

（二）本次会议用餐不做统一安排。可通过“中国物业管理协会”微信公众号下方菜单栏经“中国物博—综合服务”查找相关信息，费用自理。

（三）请于 6 月 15 日前将参会回执（附件 2）反馈至房安委邮箱。

（四）本次会议不设接送站，请自行安排好行程。

#### **六、住宿酒店**

住宿酒店：上海新华联索菲特大酒店（地址：上海市闵行区泰虹路 666 弄，联系人：郭瑞霞 13681958965）。

本次会议住宿费用自理，住宿费用：500 元（含单早）/天·间，报到时交至酒店并由酒店统一开具发票。

#### **七、联系方式**

**中国物业管理协会房屋安全鉴定专业委员会秘书处**

联系人：熊州（负责会议具体事务对接）

电 话：15800363056

附件：1. 会议日程

## 2. 参会回执

中国物业管理协会房屋安全鉴定专业委员会  
(中国物业管理协会秘书处代章)

2026年6月9日

附件 1

## 会议日程

时 间	内 容
13:30-14:00	参会代表入场
14:00-14:05	<b>主持人开场</b> 罗丹阳 清华大学工程管理学博士后
14:05-14:20	<b>房安委 2025 年工作总结及 2026 年工作部署</b> 王少媚 中国物业管理协会房屋安全鉴定专业委员会主任
14:20-14:40	<b>内容：老房子安全韧性——抗震鉴定实践与思考</b> 陈小杰 上海房屋质量检测站有限公司总经理
14:40-15:00	<b>内容：数字化诊断技术赋能老旧住宅品质提升</b> 朱震宇 上海市建筑科学研究院有限公司结构所数字技术部主任
15:00-15:20	<b>内容：房屋渗漏处理一揽子解决方案</b> 邓锦尚 广东稳固检测鉴定有限公司董事长
15:20-15:40	<b>内容：既有幕墙检测与改造技术分享</b> 王文欢 广州安德信幕墙有限公司董事长
15:40-16:00	<b>内容：老旧房屋品质提升关键技术研究</b> 李振全 苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司总裁助理
16:00-16:20	<b>内容：老旧房屋安全监测——智能化平台应用</b> 熊州 浙江玄恺科技有限公司总经理
16:20	主持人总结 会议结束

附件 2

## 参会回执

序号	单位名称	姓名	职务	手机号	住宿
					大床 <input type="checkbox"/> 标间 <input type="checkbox"/> 住宿时间:
					大床 <input type="checkbox"/> 标间 <input type="checkbox"/> 住宿时间:

注意事项:

1. 请于 6 月 15 日前将参会回执反馈至房安委邮箱 zg\_fah@163.com。
2. 联系人: 熊艳, 电话: 18858273003。